**MODELO DE PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA ÚNICO/A HEREDERO/A**

**FORMATO NOTARIA 22 QUITO**

**SEÑOR NOTARIO:**

***(NOMBRES Y APELLIDOS DEL/LA COMPARECIENTE)*, *(ESTADO CIVIL)***, mayor de edad, ***(DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN, NACIONALIDAD),*** domiciliado/a en la ciudad de ………………….., con las debidas consideraciones comparezco con la siguiente petición:

De las partidas de defunción y nacimiento que acompaño a la presente vendrá a su conocimiento:

1. Que el/la causante ***(NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO/A)***, quien era mi padre/madre, falleció en la ciudad de …………………., el …… de …………… del año ……………., en estado civil ***(CASADO, DIVORCIADO, VIUDO, SOLTERO, UNIÓN DE HECHO.)***

***Nota: si el/la causante falleció en estado civil de casado o en unión de hecho poner los nombres y apellidos del/la cónyuge o conviviente sobreviviente.***

1. Declaro bajo juramento que soy único/a hijo/a del causante.
2. Con los antecedentes claramente detallados en líneas anteriores, solicito se sirva levantar el Acta Notarial de Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante ***(NOMBRE Y APELLIDOS DEL/LA FALLECIDO/A)***, a favor del/la compareciente en mi calidad de hijo/a y como tal heredero/a universal, disponiendo su inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón ………………... ***(HACER CONSTAR TODOS LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES DONDE EXISTAN BIENES DEJADOS POR EL/LA CAUSANTE)***

Esta petición la hago fundamentado/a en los artículo 1023 y 1028 del Código Civil, en concordancia con el artículo 18, numeral 12, de la Ley Notarial.

Firmo con mi Abogado Patrocinador.